



SECRETARÍA DE ESTADO DE
HACIENDA Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

número 35, abril 2007

Catastro

actualidad

Página 1

BOLETÍN INFORMATIVO DIGITAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Noticias

- Proyecto CARTOCIUDAD para disponer en Internet de una cartografía oficial de núcleos de población y redes viarias
- Experiencia piloto para la obtención de cartografía catastral en formato vectorial según el estándar WFS
- Nuevo servicio en la Oficina Virtual del Catastro para descargar consultas descriptivas y gráficas
- El Catastro español impulsa proyectos de cooperación en Argentina
- Congreso Nacional sobre IBI y valores catastrales
- Jornada sobre gestión catastral en Ávila
- Nuevos convenios de colaboración con Colegios de Gestores
- Exposición sobre el "Catastro de Ensenada" en Leganés

Normativa

- Reforma del Estatuto de Autonomía de Aragón
- Nuevo Reglamento del IRPF

Noticias

Proyecto CARTOCIUDAD para disponer en Internet de una cartografía oficial de núcleos de población y redes viarias

El pasado 20 de abril fue suscrito un acuerdo entre el Instituto Geográfico Nacional, la Dirección General del Catastro, el Instituto Nacional de Estadística, la Secretaría General para la Administración Pública y la Sociedad Estatal Correos y Telégrafos para el desarrollo del proyecto *Cartociudad*. El objetivo del acuerdo alcanzado es el de obtener una base de datos oficial, permanentemente actualizada y disponible a través de Internet, en la que sobre cartografía digital se reflejen las ciudades, los pueblos y núcleos de población, así como toda la red viaria de nuestro país.

Esta información estará disponible mediante un sistema de navegación asistida y contará con diversos usos temáticos, garantizándose la continuidad geográfica en todo el territorio nacional. A tal fin las instituciones firmantes del Acuerdo aportarán inicialmente la información necesaria de su ámbito competencial, que será homogeneizada formal y semánticamente hasta la consecución del objeto del proyecto, siendo obligación de cada una de ellas el suministro periódico de la información, en términos ya homogéneos, que permita, en todo momento, la disponibilidad de una base de datos actualizada al servicio del ciudadano.

La Dirección General del Catastro aportará la información cartográfica en la que se recoge la estructura parcelaria de la propiedad del suelo, así como diferentes atributos literales como los relativos a la toponimia o a la identificación postal de los inmuebles. El proyecto se desarrollará sobre la Base Cartográfica Numérica a escala 1:25.000 que mantiene el Instituto Geográfico Nacional.



SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO



Oficina Virtual del Catastro



<http://ovc.catastro.meh.es/>



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

número 35, abril 2007

Página 2

Catastro

actualidad

BOLETÍN INFORMATIVO DIGITAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Experiencia piloto para la obtención de cartografía catastral en formato vectorial según el estándar WFS

La Dirección General del Catastro ha puesto en marcha una experiencia piloto para la obtención de cartografía catastral en formato vectorial utilizando el estándar WFS (*Web Feature Service*).

La iniciativa, puesta a disposición de diversos usuarios institucionales, como el Ministerio de Agricultura Pesca y Alimentación, para el desarrollo del programa SIGPAC, o el Instituto Geográfico Nacional, para su integración en la Infraestructura de Datos Espaciales de España, permite la descarga de cartografía sobre la que se puede interactuar, mejorando así las prestaciones que ofrece el servicio actual, mediante estándar WMS, en el que la cartografía descargada es una imagen.

Este nuevo servicio se irá generalizando y estará disponible tanto en los servidores de Internet de la Dirección General del Catastro como en las distintas plataformas de información territorial desde los que se invoca cartografía catastral en línea.

La funcionalidad ahora presentada se une a la oferta de herramientas ya disponibles en la Oficina Virtual del Catastro desde las que es posible, por ejemplo, delimitar un recinto sobre la cartografía catastral y obtener información de hasta 1.000 parcelas.

Nuevo servicio en la Oficina Virtual del Catastro para descargar consultas descriptivas y gráficas

A fin de satisfacer las demandas de información sobre datos físicos de los inmuebles inscritos en el Catastro, ha sido incorporado un nuevo servicio en la Oficina Virtual del Catastro que permite en acceso libre la descarga de una consulta descriptiva y gráfica de cada uno de los cerca de 74 millones de inmuebles actualmente registrados.

The image shows a sequence of screenshots from the 'Oficina Virtual del Catastro' website. The top screenshot shows the main navigation menu with options like 'Inicio', 'Consulta de Datos Catastrales', and 'Ver Parcela'. A red box highlights the 'Ver Parcela' button. Below it, a yellow arrow points to a 'Mostrar Cartografía' button. The next screenshot shows a search interface with a 'Consultar' button. The final screenshot shows a detailed 'CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES' for a specific parcel, including a map and a table of data.

DATOS DEL INMUEBLE	
DESCRIPCIÓN:	Polígono 1 Parcela 45
PRADO GRANDE LEGANES (MADRID)	
PROYECTO:	(Subor a Loteado sector 92)
PROYECTO DE ORDENACIÓN:	PROYECTO DE ORDENACIÓN
DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE	
PROYECTO:	Polígono 1 Parcela 45
PRADO GRANDE LEGANES (MADRID)	
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN:	7,325
PROYECTO:	

Mediante esta novedosa herramienta se obtiene un fichero en formato *pdf*, de estructura similar a la certificación catastral descriptiva y gráfica, en el que se incluyen exclusivamente datos no protegidos del inmueble, como su localización, referencia catastral o superficie, así como información gráfica del mismo, indicando su escala y orientación geográfica.

Desde su implantación, a lo largo de la segunda semana del mes de abril, y hasta la conclusión del mismo, se han descargado ya cerca de 450.000 "consultas".

902 37 36 35



Línea Directa del Catastro

BOLETÍN INFORMATIVO DIGITAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

El Catastro español impulsa proyectos de cooperación en Argentina

En los últimos días del mes de abril, una delegación del Catastro español, encabezada por su Director General, visitó Argentina para impulsar diferentes proyectos de cooperación que se desarrollan en aquel país.

Durante la estancia en Argentina la delegación española realizó un diagnóstico del Catastro de la provincia de Santiago del Estero y se analizó el proyecto de Censo Rural de esa provincia, celebrándose durante las jornadas diversos encuentros con el Gobernador de la Provincia, el Dr. Gerardo Zamora, con el Ministro de Economía, el Dr. Atilio Chara y con el Director General de Catastro, Ing. Cesar Hugo Ricarte.

Concluida la tarea en Santiago del Estero, Jesús Miranda, al que acompañaron Ignacio Durán, Adjunto a la Dirección General y Jerónimo Mirón, Gerente Territorial del Catastro de Granada, mantuvo un encuentro con el Consejo Federal de Catastro de Argentina en la que participó el Embajador de España en aquel país, Rafael Estrella, a fin de perfilar el marco de los futuros proyectos de colaboración impulsados por la Agencia Española de Cooperación Internacional.

Por último, la delegación española celebró una reunión con la Dirección del Catastro Territorial de la provincia de Buenos Aires para preparar la segunda fase del proyecto de modernización que se viene desarrollando dentro de la iniciativa EUROSOCIAL.

Congreso Nacional sobre IBI y valores catastrales

Durante los pasados días 12 y 13 de abril se desarrolló en el Palacio de La Magdalena de Santander un importante encuentro en el que debatió en torno al papel de los valores catastrales como elemento esencial para la gestión del Impuesto sobre Bienes Inmuebles.



Las jornadas, coordinadas por Juan Enrique Varona, Catedrático de Derecho Financiero y Tributario de la Universidad de Cantabria, contaron con la participación de reconocidos ponentes del mundo académico como Rafael Calvo Ortega, César García Novoa o Isaac Merino, y en el intervinieron Fernando Aragón, Subdirector General de Inspección y Valoración, y María Angeles del Barrio, Subdirectora General de Procedimientos y Atención al Ciudadano de la Dirección General del Catastro.

A lo largo de las conferencias desarrolladas durante el Congreso se puso de manifiesto la capital importancia de la disponibilidad de una precisa descripción de los inmuebles como fundamento para la determinación de un justo valor catastral, del que se destacó su creciente funcionalidad para la gestión de otros tributos, más allá del papel que le otorga la legislación vigente en el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, al que ha venido estando ligado históricamente de manera primordial.

Si desea recibir este boletín en su buzón de correo, suscríbese en:

suscripciones.boletindigital@catastro.meh.es

BOLETÍN INFORMATIVO DIGITAL DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Jornada sobre gestión catastral en Ávila

Organizadas conjuntamente por la Dirección General del Catastro, la Diputación Provincial de Ávila y el Colegio de Secretarios, Interventores y Tesoreros de Administración Local, el pasado día 11 de abril se celebró una jornada sobre gestión catastral en la ciudad de Ávila dirigida a los profesionales de la Administración Local de la provincia relacionados con la actividad del Catastro.

La jornada contó con la participación de Esmeralda Díaz Lago y Javier García, gerentes territoriales del Catastro en las provincias de Ávila y Segovia, respectivamente, así como de Tomás Moreno, vocal asesor de la Dirección General del Catastro, quienes trasladaron a los asistentes las últimas novedades normativas y tecnológicas orientadas a la cooperación catastral.



Durante el encuentro se puso de manifiesto el interés general de todas las Administraciones Públicas por compartir esfuerzos para desarrollar una gestión más eficiente y prestar un mejor servicio al ciudadano.

Nuevos convenios de colaboración con Colegios de Gestores

A lo largo del mes de abril han sido firmados tres nuevos convenios de colaboración con diferentes Colegios Oficiales de Gestores Administrativos, a fin de facilitar al ciudadano la tarea de consulta de la información catastral y la presentación de declaraciones ante el Catastro.

Los nuevos Acuerdos han sido suscritos con los Colegios de Illes Balears, Las Palmas y Aragón-La Rioja, siendo firmados por Jesús Miranda y los Presidentes de las respectivas Juntas de Gobierno, Miguel Puigserver, Francisco Calzada y José Luño.

Exposición sobre el "Catastro de Ensenada" en Leganés



Inaugurada el pasado 18 de abril y abierta al público hasta el día 2 de mayo, se expone en el municipio madrileño de Leganés la magna operación catastral diseñada por el Marqués de la Ensenada en los años centrales del siglo XVIII para censar la riqueza y establecer una única contribución al servicio de una fiscalidad más justa y eficiente.

Normativa

Reforma del Estatuto de Autonomía de Aragón

Mediante Ley Orgánica 5/2007, de 20 de abril (BOE del 23) ha sido aprobada la reforma del Estatuto de Autonomía de Aragón, que en su artículo 77 establece entre otras competencias ejecutivas de la Comunidad Autónoma la de colaboración con el Estado para la gestión del Catastro.

Nuevo Reglamento del IRPF

El Real Decreto 439/2007, de 30 de marzo (BOE del 31), por el que se aprueba el Reglamento del IRPF, incorpora diversas medidas relacionadas con la aplicación de la información catastral, entre las que puede destacarse la consideración del valor catastral a efectos de evaluar los rendimientos del capital inmobiliario.

Toda la información del Catastro en la web
www.catastro.meh.es